

晋江市经济适用住房和廉租住房工作领导小组办公室文件

晋经济房办〔2024〕1号

晋江市经济适用住房和廉租住房工作领导小组办公室关于实施2023年12月份 低收入家庭未配租轮候对象 租赁补贴资金发放的通知

各有关镇人民政府、街道办事处：

为推动公租房保障方式由实物保障为主向实物配租与租赁补贴并举过渡，根据《晋江市人民政府关于印发晋江市廉租住房保障办法的通知》（晋政文〔2010〕230号）、《晋江市住房和城乡建设局 晋江市财政局关于印发晋江市公共租赁住房货币化保障工作实施意见的通知》（晋建综〔2018〕523号）、《关于进一步加强保障性安居工程建设与管理工作的七条措施的贯彻意见》（泉建住〔2021〕13号）规定，我市辖区内符合公共租

赁住房保障条件且轮候2年（含）以上未获得实物配租的家庭，可申请享受公共租赁住房货币化保障（其中认定为廉租住房保障的家庭不受轮候2年（含）以上的限制），低收入家庭未配租轮候对象可先行发放租赁补贴，待房源筹集到位后转实物配租。现对符合低收入家庭未配租轮候的对象发放2023年12月份租赁补贴，具体通知如下：

1.截止至2023年12月31号，我市共有低收入家庭未配租轮候对象13户26人。本次核发上述人员2023年12月份租赁补贴资金2460元（详见附件1、2）。

2.请各镇（街道）收到本通知后，认真核对低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表（详见附件3）中的各项信息。若表内信息发生变化，请于1月12日前重新填写低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表（详见附件4），并加盖单位公章报送至市住房保障中心邮箱（2652961597@qq.com），以便及时核拨。未报送的，视为收款账号不变。

3.相关镇（街道）应高度重视，指派专人负责，确保专款专用，于1月31日前及时将租赁补贴款发放至低收入家庭未配租轮候对象专用银行账号，并将相关票据加盖单位公章报送市住房保障中心存档备案。

4.相关镇（街道）在发放本次补贴时，应严格把关，若发现低收入家庭未配租轮候对象情况发生变化，应暂缓发放补贴，

并将变化情况及时向我办报告。

- 附件: 1.全市低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额汇总表
2.各镇、街道低收入家庭未配租轮候对象 2023 年 12 月份租赁补贴金额情况汇总表
3.低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表
4.低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表

晋江市经济适用住房和廉租住房
工作领导小组办公室

2024 年 1 月 8 日

(联系人: 洪剑锋

联系电话: 85622181)

晋江市经济房办

2024年1月8日印发

附件1

低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额汇总表

序号	镇、街道	户数	人数	发放补贴金额(元)	备注
1	青阳街道	3	8	780	
2	梅岭街道	2	5	600	
3	罗山街道	1	4	360	
4	新塘街道	1	1	120	
5	安海镇	1	1	80	
6	磁灶镇	3	4	300	
7	东石镇	2	3	220	
	小计	13	26	2460	
	合计			2460	

青阳街道低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	青阳街道	锦青社区	黄钢	2	35	6	210	
2	青阳街道	阳光社区	张黎明	4	60	6	360	
3	青阳街道	莲岫社区	商彩云	2	35	6	210	
小计				8			780	
补贴金额合计		青阳街道2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为780元。						

青阳街道低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共3户8人，12月发放住房补贴金额计780元。

梅岭街道低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	梅岭街道	双沟社区	蔡丽红	3	48	10	480	
2	梅岭街道	碧山社区	李肇西	2	20	6	120	
补贴金额合计				5			600	
梅岭街道2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为600元。								

梅岭街道低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共2户5人，12月发放住房补贴金额计600元。

罗山街道低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	罗山街道	福埔社区	邓世忠	4	60	6	360		
		小计		4			360		
补贴金额合计		罗山街道2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为360元。							

罗山街道低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户4人，12月发放住房补贴金额计360元。

新塘街道低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注	
1	新塘街道	塘市社区	曾丽玉	1	20	6	120		
		小计		1			120		
补贴金额合计		新塘街道2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴总额为120元。							

新塘街道低收入家庭未配租轮候对象租赁住房补贴金额总计：共1户1人，12月发放住房补贴金额计120元。

安海镇低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	安海镇	坑边村	黄诗挺	1	20	4	80	
补贴金额合计		安海镇2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为80元。		1			80	

安海镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共1户1人，12月发放住房补贴金额计80元。

磁灶镇低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积标准(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	磁灶镇	下官路村	吴游宝	2	35	4	140	
2	磁灶镇	井边村	苏双美	1	20	4	80	
3	磁灶镇	磁灶村	吴泉谋	1	20	4	80	
小计				4			300	
补贴金额合计		磁灶镇2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为300元。						

磁灶镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共3户4人，12月发放住房补贴金额计300元。

东石镇低收入家庭未配租轮候对象2023年12月份补贴金额情况汇总表

序号	所在镇、街道	户口所在社区	申请人	保障人口(人)	补贴面积(m ²)	月住房补贴标准(元/m ²)	月住房补贴金额(元)	备注
1	东石镇	大房村	颜秀霞	1	20	4	80	
2	东石镇	梅峰村	杨婉珍	2	35	4	140	
小计				3			220	
补贴金额合计				东石镇2023年12月份低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴总额为220元。				

东石镇低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴金额总计：共2户3人，12月发放住房补贴金额计220元。

低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息汇总表

日期：2023年12月31日

序号	镇、街道	发放补贴金额(元)	收款账号	账户名	开户行	备注
1	青阳街道	780	135301010400008554	晋江市人民政府青阳街道办事处	晋江市农行营业部	
2	梅岭街道	600	0000003301875012	晋江市人民政府梅岭街道办事处	泉州银行青阳支行	
3	罗山街道	360	135307010400002190	晋江市人民政府罗山街道办事处	农行罗山支行	
4	新塘街道	120	9070416050010900004433	晋江市人民政府新塘街道办事处	晋江农村商业银行新塘支行	
5	安海镇	80	1408012209022000626	晋江市安海镇人民政府	晋江安海工行	
6	磁灶镇	300	35001656239050000846	晋江市磁灶镇人民政府	晋江磁灶建设银行	
7	东石镇	220	35050165624409999999	晋江市东石镇人民政府	中国建设银行股份有限公司晋江东石支行	
合计						
			2460			

附件4

低收入家庭未配租轮候对象租赁补贴资金收款账号信息表

单位(盖章):

日期: 年 月 日

序号	镇、街道	收款账号	账户名	开户行	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

